

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУРЫГИНСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ИНФОРМИРУЕТ:**

«Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

Администрация муниципального образования «Мурыгинское городское поселение»  
Юрьянского района Кировской области;

почтовый адрес: индекс 613641, Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино,  
ул. Красных Курсантов, д.5;

информационная страница на сайте Юрьянского района в сети «Интернет» и сайт [www](http://www.torgi.gov.ru)

[:](http://www.torgi.gov.ru)  
[torgi](http://www.torgi.gov.ru)

[:](http://www.torgi.gov.ru)  
[gov](http://www.torgi.gov.ru)

[:](http://www.torgi.gov.ru)  
[ru](http://www.torgi.gov.ru)

телефон: 8(83366)2-71-54; 2-83-93

адрес электронной почты: [muryginoadm @ mail . ru](mailto:muryginoadm@mail.ru) ; [zemmur@yandex.ru](mailto:zemmur@yandex.ru)

именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», объявляет открытый аукцион **на право заключения договора аренды земельного участка**

которые состоятся

01 декабря 2020г

..



эт.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Мурыгинского городского поселения от 15.06.2020г №70-р «О проведении открытого аукциона», постановления администрации Мурыгинского городского поселения от 23.12.2016 № 113 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка»,

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 43:38:270104:860, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский, пгт Мурыгино, ул. Большевиков з/у 1г, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, площадь 910 кв.м.

Начальная цена права аренды – 11 680,00 рублей.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от начальной цены предмета  
аукциона – 351,00 рублей.

Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены предмета аукциона – 2 336,00  
рублей.

Права на земельный участок:

Земельный участок свободен от прав третьих лиц, о которых Арендодатель не мог  
знать.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

*К сетям водоснабжения и водоотведения:* технические условия подключения отсутствуют (Письмо МУП «МЖКХ» от 19.06.2020 № 1204)

*К сетям теплоснабжения:* технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Газпром теплоэнерго Киров» от 10.07.2020 № 912/2020).

□ К сетям газораспределения технические условия подключения существуют с максимальной нагрузкой 5 куб. метров в час (ГРС Барамзы), (письмо АО «Газпром газораспределение Киров» филиал в г. Кирове № ВВ-02/6894)

Особенности:

Данный земельный участок предоставляется для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков.

□ □ □ □

**2 ЛОТ**

**01 декабря 2020г. в 10 часов 00 минут**

Аукцион состоится: 01.12.2020г. года в 10 часов 00 минут по московскому времени в здании администрации Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5, зал заседаний 1 эт.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Мурыгинского городского поселения от 15.06.2020г №70-р «О проведении открытого аукциона», постановления администрации Мурыгинского городского поселения от 23.12.2016 № 113 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка»,

**Предмет аукциона:**

Земельный участок с кадастровым номером **43:38:270109:464**. Местоположение: Кировская обл., р-н Юрьянский, пгт Мурыгино, категория земель - земли населенных пунктов; разрешенное использование – для строительства павильона по оказанию услуг ремонта автотранспорта; площадь – 3000 кв. метров.

Начальная цена права аренды – 38 520,00 рублей.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от начальной цены предмета аукциона – 1 156,00 рублей.

Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены предмета аукциона – 7 704,00 рублей.

Права на земельный участок:

Земельный участок свободен от прав третьих лиц, о которых Арендодатель не мог знать.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

*К сетям водоснабжения и водоотведения:* технические условия подключения отсутствуют (Письмо МУП «МЖКХ» от 19.06.2020 № 1204)

*К сетям теплоснабжения:* технические условия подключения отсутствуют (письмо ООО «Газпром теплоэнерго Киров» от 10.07.2020 № 912/2020).

□ К сетям газораспределения технические условия подключения существуют с максимальной нагрузкой 5 куб. метров в час (ГРС Барамзы), (письмо АО «Газпром газораспределение Киров» филиал в г. Кирове № ВВ-02/6895)

-

Особенности:

Данный земельный участок предоставляется для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков

□

## **ЗАДАТОК**

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по реквизитам

**Получатель:**

**УФК по Кировской области (Администрация муниципального образования  
«Мурыгинское городское поселение» л/с 05403020160); ИНН 4338006970,  
КПП 433801001, ОКТМО 33649154.**

Отделение Киров г. Киров, БИК 043304001,

р/с: 40302810022023001017, л.с. 05403020160. (справочно: ввиду особенностей программ  
Сбербанка России КБК указать 0)

**Денежные средства должны быть внесены претендентом единовременно на счет  
Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и  
считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.**

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона  
организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но  
не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный

иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](#), [14](#) или [20](#) ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 20 июля 2020г. в месте проведения аукциона.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником цена устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.**

Полная оплата по договору аренды должна быть произведена не позднее десяти календарных дней с момента подписания договора аренды.

Осмотр земельного участка на местности происходит по письменной заявке заинтересованного лица. Заявки на осмотр земельного участка подаются в администрацию Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5 каб.3, тел 8(83366)28393 не позднее, чем за 2 дня до даты проведения осмотра земельного участка.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора купли-продажи земельных участков в администрации Мурыгинского городского поселения по адресу: Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Красных Курсантов, д.5 каб.3, тел 8(83366)28393.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**Приложения к извещению о проведении аукциона являются его неотъемлемой частью:**

Форма заявки на участие в аукционе - Приложение 1.

