

Заявить о льготах по имущественным налогам можно уже сейчас



Для отдельных категорий граждан и видов имущества законодательством о налогах и сборах предусмотрены налоговые льготы по имущественным налогам (транспортному и земельному налогам, налогу на имущество физических лиц).

По налогу на имущество физических лиц федеральные льготы, освобождающие от уплаты налога за один объект налогообложения определённого вида, предусмотрены для 16 льготных категорий граждан. Льготой могут воспользоваться: пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны, Герои Российской Федерации и другие категории граждан, указанные в п. 1 ст. 407 Налогового кодекса РФ. Дополнительные льготы могут быть установлены нормативными актами муниципальных образований по месту нахождения налогооблагаемого недвижимого имущества.

Льготы для физических лиц по транспортному налогу на федеральном уровне не установлены. Законом Кировской области от 28.11.2002 №114-ЗО предусмотрены льготы, в частности, для инвалидов, ветеранов, многодетных, мужчин и женщин, достигших соответственно возраста 60 лет и 55 лет.

По земельному налогу налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка, который находится в собственности, бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении граждан льготных категорий, указанных в п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ. Дополнительные льготы могут быть установлены нормативными актами муниципальных образований по месту нахождения земельных участков.

Ознакомиться с полным перечнем налоговых льгот по имущественным налогам, действующим на территории конкретного муниципалитета в 2020 году, можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru).

Если право на льготу по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество возникло в 2020 году впервые, то гражданин может обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением по установленной форме. Целесообразно направить заявление

до начала массовой рассылки налоговых уведомлений за 2020 год, то есть до мая 2021 года. Заявление о предоставлении налоговой льготы можно направить любым удобным способом: через интернет сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», почтовым сообщением, обратившись лично в любую налоговую инспекцию или МФЦ. При этом не требуется повторно подавать заявление, если оно уже подавалось, но в нём не указывалось, что льгота будет использоваться в ограниченный период.

Пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, ветераны боевых действий, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, владельцы хозпостроек не более 50 кв.м могут не направлять заявление о предоставлении налоговых льгот. Налоговый орган применит льготы на основании сведений, полученных при информационном обмене в рамках межведомственного взаимодействия.