

Для молодых семей установлена льготная процентная ставка по ипотеке



Как сообщает Пресс-центр Правительства области, между управлением по делам молодежи Кировской области и Кировским отделением Волго-Вятского банка ОАО «Сбербанк России» подписано соглашение о сотрудничестве по улучшению жилищных условий молодых семей, проживающих в Кировской области.

Соглашением устанавливается льготная фиксированная процентная ставка - **13,5 %** годовых - для участников подпрограммы

«Обеспечение жильем молодых семей»

в рамках федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы.

При этом размер первоначального взноса (размер социальной выплаты) должен составлять не менее 20% стоимости приобретаемого жилья, срок кредитования - от 1 года до 30 лет.

Напомним, что подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» реализуется Правительством Кировской области. Принять участие в ней могут молодые семьи, в том числе имеющие детей, соответствующие **следующим условиям**:

- возраст каждого из супругов или одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;
- семья признается нуждающейся в жилом помещении в соответствии с действующим законодательством;
- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, или иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

При соответствии всем условиям молодой семье предоставляется социальная выплата (безвозмездная) для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома. Социальная выплата предоставляется в размере не менее 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

Прием документов для участия и консультации осуществляют органы местного

самоуправления по месту постоянной регистрации молодой семьи. *Консультация* - управление культуры и молодежной политики администрации района - Я.С.Попельнуха (2-10-34)