

Граждане предпенсионного возраста могут получить льготы по имущественным налогам

В этом году лица предпенсионного возраста, которые соответствуют условиям назначения пенсии, установленным в соответствии с законодательством РФ на 31 декабря 2018 года, смогут воспользоваться налоговыми льготами при уплате налога на имущество физических лиц и земельного налога за 2019 год. Такое право предусмотрено для них Федеральным законом [№378-ФЗ](#), внесшим изменения в [статьи 391](#) и [407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Данный закон предусматривает установление для граждан предпенсионного возраста права на льготы при уплате земельного налога в виде налогового вычета в отношении одного земельного участка на величину кадастровой стоимости 6 соток и налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности и неиспользуемых налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида: жилой дом, квартира или комната, гараж или машино-место, хозяйственное строение (сооружение) площадью до 50 кв. метров, которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Указанные налоговые льготы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц будут предоставлены лицам предпенсионного возраста без заявления на основании сведений, получаемых налоговыми органами в рамках межведомственного взаимодействия. Если в налоговых органах нет информации об отнесении налогоплательщика к льготной категории, гражданин предпенсионного возраста может представить заявление о предоставлении льготы, а также документы, подтверждающие

право на ее получение.

Дополнительную информацию об условиях и порядке предоставления налоговых льгот можно получить по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-2222222, Межрайонная ИФНС России №13 по Кировской области, г.Слободской, тел.8(83362) 4-52-27, ТОРМ пгт. Юрья, тел. 8(83366) 2-10-87, ТОРМ г.Мураши, тел. 8(83348) 2-22-34.